



DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE

CANTON DE SERRIS

VILLE DE CHESSY

Mise en ligne le 06/01/2026

Décision du maire n° 2025.193

OBJET **Contrat n°2025-67 relatif au logiciel de gestion des biens immobiliers de la Ville de Chessy conclu avec la société LOCKIMMO.COM**

Le maire de la commune de Chessy,

Visas **Vu** le Code général des collectivités territoriales et ses textes d'application, notamment l'article L.2122-22 ;

Vu le code de la commande publique, notamment l'article R. 2122-8 aux termes duquel l'acheteur peut passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour répondre à un besoin dont la valeur est inférieure à [REDACTED] ;

Vu la délibération n° 2020-05-04 du conseil municipal en date du 28 mai 2020 portant délégation d'attributions du conseil municipal au maire dans le cadre des dispositions de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de fournitures et services ;

Considérant que le service de gestion du patrimoine locatif de la Ville de Chessy utilise le logiciel LOCKIMMO pour la gestion de ses biens immobiliers ;

qu'il est nécessaire de recourir à la société LOCKIMMO.COM pour l'accès au logiciel, ainsi que pour les prestations de maintenance et d'assistance à l'utilisation du progiciel ;

que le contrat en cours arrive à échéance et qu'il convient, en conséquence, de procéder à son renouvellement afin d'assurer la continuité du service ;

Décide **Article 1^{er}**

Le contrat n°2025-67 relatif au logiciel de gestion des biens immobiliers est conclu avec la société LOCKIMMO.COM sise [REDACTED] pour un montant de [REDACTED] par lot et par mois soit un montant estimatif annuel de [REDACTED] pour 98 lots.

Décision du maire n° 2025.193

Article 2

Le contrat prend effet à compter du 1^{er} janvier 2026 pour une durée d'un an. Il est tacitement renouvelable trois fois par période d'un an.

Article 3

Les dépenses en résultant sont imputées sur les crédits prévus à cet effet au budget de la Ville.

Article 4

La présente décision sera inscrite au registre des Décisions du Maire de la commune et copie sera adressée à Monsieur le Sous-Préfet de Torcy. En outre, un exemplaire sera transmis aux services de gestion comptable de Chelles.

Pour extrait conforme, fait à Chessy le 30 DEC. 2025

Notifié le

Le maire informe que la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente publication. Le tribunal administratif peut être saisi grâce à l'application « télérecours citoyen » accessible sur le site www.telerecours.fr

Le 1^{er} adjoint au maire,
Antoine POUPART



Accusé de réception en préfecture
077-217701119-20251230-DEC_2025_193-CC
Date de télétransmission : 30/12/2025
Date de réception préfecture : 30/12/2025